154th Authority Meeting MMRDA

Chaired by Hon'ble CM & attended by Hon'ble Dy. CM and senior officials.

MMRDA budget approved.

Faster connectivity from Versova to Virar

MMRDA's another new project will help to decongest South Mumbai by making tunnel from Orange Gate to Marine Drive

Mumbai will get India's 1st Giant Observation wheel

Mumbai, 10 March, 2023:

154th Meeting of Mumbai Metropolitan Region Development Authority was held under the chairmanship of the Hon'ble Chief Minister and Chairman of the Authority Shri. EknathShinde. The proposals were presented by Shri. SVR Srinivas, IAS, Metropolitan Commissioner, MMRDA before the Authority. Major focus of the meeting was on implementation of new projects to reduce traffic congestion in the urban areas of MMR.

Key decisions taken during meeting were as follows:

• Revised estimate of 42 km sea bridge project between **Versova-Virar** has been approved.

• Authority has approved to construct 3.8 km long Tunnel Road to provide vehicular connectivity between **Orange Gate, Eastern Freeway to Marine Drive** on Mumbai costal road. This project will reduce traffic congestion during rush hours, also fasten the vehicular movement as well.

• Authority has approved the estimate for construction of Twin Tunnel between Thane &Borivali and relevant civil works. This project will be implemented in 3 packages in which civil work will be done in 2 Packages and Intelligent Transportation System will be in third package.

• Approved to dispose off**2 plots through e-tendering** in G-Block of Bandra-Kurla Complex.

• Appointment of consultant to prepare detailed project report for immediate implementation of extension of **Metro Line-5 from Kalyan To Ulhasnagar**. This project will be extended upto Khadakpada in Phase-I & up to Ulhas Nagar in phase 2. This extension will benefit the citizens of Ulhasnagar, Ambernath, Badlapur and surrounding area by providing them quality and comfortable mode of transport.

•The Authority approved to MMRDA's proposal to be submitted to the Government for collection of Toll from December 2027 from the vehicles entering into Mumbai to recover the cost of Infrastructure and Metro Network being laid by MMRDA in the region.

• The Authority also approved revised proposal of Balkum to Gaimukh Thane Creek Project.

• Authority has approved to the extension of Chhedanagar flyover from Ghatkopar to Thane. The proposed 13 km long and 3+3 lane elevated Bridge will start from Chhedanagar in Ghatkopar East and end at Anandnagar Thane.

• The Authority also approved to propose the Government to appoint MMRDA as the project implementation agency and to study Technical-Feasibility and implementation of Mumbai Eye project at Bandra Reclamation, Mumbai by appointment of a developer for construction of the project.

"MMRDA is implementing new projects along with completion of existing projects, because on time project delivery is as important as execution. Our focus is to improve seamless connectivity in MMR. Key approvals have been given in the Authority meeting held under the chairmanship of Hon’ble Chief Minister. MMRDA will undertake important regional connectivity projects such as the Versova-Virar sea bridge and Thane-Borivali twin tunnels. Also, construction of tunnel road to provide connectivity between Orange Gate on Eastern Freeway to Marine Drive on costal road in South Mumbai. Along with infrastructure projects, MMRDA will develop India's 1st Giant Observation Wheel. There is no doubt that if this project is implemented, the tourism sector of Mumbai Metropolitan Region will be boosted and Mumbai Metropolis will be world class, said Shri. S.V.R. Srinivas IAS, Metropolitan Commisioner, MMRDA.

Budget Note

MMRDA's Financial Budget for Year 2023-24 and Revised budget for year 2022-23.

Mumbai Metropolitan Region Development Authority (MMRDA) Budget for the year 2023-24 and the revised budget for the year 2022-23, presented by Shri. SVR Srinivas, Metropolitan Commissioner was approved by the Authority in its 154th meeting held on 10.03.2023, chaired by Hon'ble Chief Minister attended by Hon'ble Dy.CM and Senior Officials .

In the Budget for the year 2023-24, the total estimated receipt is Rs.23,689.77 Crs. which includes Loan from State Govt.(sub debt) for metro -615 Cr., Revenue from sale of Lands -4217 Cr, Loans and Borrowings- 14,989.43 Cr, Other Receipts-1877 Cr, Government Grants-1190 Cr. and Urban Transport Fund (UTF)-800 Cr.

During the year 2023-24 total expenditure of Rs. 28,704.98 Crs. is estimated in the budget. As expenditure is greater than Receipts as above, there is deficit of Rs.5,014.41 Crs. shown in the budget. Out of total estimated expenditure, 94% i.e. Rs.27,079.69 Crs. will be spent on Road & Bridge Projects, Public Transport and other Infrastructure Development works. The budget mainly focuses on public transport and infrastructure development projects. The details of the projects to be undertaken in the year 2023-24 are as follows :

New projects Proposed in the year 2023-24 (Rs. in Crs.)

Sr. No,	Name of Project	Provision
1	Versova-Virar Sea Bridge	20.00
2	Sea Coastal Road in Mumbai City from Orange Gate, Eastrn Freeway to Marine Drive,	1,500.00
3	Thane and Borivali Twin Tunnels	3,000.00
4	Thane, Teen Hat Naka junction on Eastern Expressway Traffic improvement Project	100.00
5	Connector Road between MTHL to Mumbai Pune Expressway	200.00
6	Thane Coastal Road from Balkum to Gaymukh Thane (Khadi Kinara Marg)	500.00
7	Development works to reduce traffic congestion between Thane and Palghar district	1,000.00
8	Deharji MadhyamProject	448.00
9	Bhiwandi-Wada Road State Highway (No.35) Vishwabharati Naka to Bhinar to Vadape	25.00
10	Eastern Freeway Extension from Chheda nagar, Ghatkopar to Thane	500.00
11	Construction of Road from Anand Nagar to Saket in Thane City on Eastern Expressway	500.00
12	Construction of Kalyan Bypass Road Part-3	150.00

Projects e completed in the year 2022-23

(Rs. in Crs.)

Sr. No,	Name of Project	Total Cost of Project
1	Mumbai Merto Line - 2 A : Dahisar (East) to Andheri (West)	6,410.00
2	Mumbai Merto Line - 7 : Andheri (East) - Dahisar (E)	6,028.00
3	Vakola to Kurla elevated road on Santacruz-Chembur link road	300.00
4	Vehicular Underpass from Kurargaon to Malad	26.00
5	Rail-over Bridge (ROB) from Kopri, Thane at Eastern Expressway	258.00
6	Construction of 6 lane bridge at Durgadi over Ulhaskhadi on Kalyan Bhiwandi National Highway No.222	102.00
7	Flyover Bridge at Navdefata on old Mumbai-Pune highway	75.00
8	Construction of National Highway and Flyover Bridge at Naigaon Jyuchandra-Bopane	115.00
9	Construction of flyover at Mumbra Y Junction	107.00

Projects to be completed in the year 2022-23

(Rs. in Crs.)

अ. क्र.	Name of Project	एकूण किंमत
1	Mumbai Trans Harbour Project (MTHL)	15,336.00
2	Surya Regional Water Supply Scheme (Phase-1 Vasai-Virar)	1,977.29
3	Flyover Bridge at Chhatrapati Shivaji Maharaj International Airport Interstate Terminal (T1)	48.00
4	Chheda Nagar Junction, Ghatkopar (East) Flyover on Eastern Expressway	249.00
5	Works of cable-stayed bridge in Santacruz-Chembur Link Road and elevated road connecting Mumbai University to Western Expressway	148.00
6	Airoli - Katai Naka Road Project Part-1 & 2	1,441.00
7	Hon’ble Balasaheb Thackeray National Memorial	400.00
8	Construction of six-lane bridge across Ulhaskhadi on Motagaon-Mankoli road under Extended Urban Facilities Project (MUIP-Extn.)	223.25
9	Vehicular Underpass at Parsi Panchayat, Janata Vasahat and Akurli	60.00

Revised budget of year 2022-23 is estimated total revenue of Rs.14,535.39 Crs. However total expenditure is estimated Rs.15,452.98 Crs.

GoM has granted permission for raising loans up to Rs.60,000 Crs. as and when required to complete the ambitious projects of Authority. Out of which, REC has sanctioned a total loan of Rs.30,593 Crs. Because of GoM assurance for Loans of major projects like Mumbai

Metro, Mumbai Metro Line 2A & 7 has been completed in this year by Authority. In the first phase of the loans raised by Authority, GoM has provided guarantee Rs.12,000 Crs. GoM guarantee is also required for the remaining amount of Loans.

It is also proposed to monetize the assets of the Authority's projects through Infrastructure Investment Trusts (InvITs) / Toll Operate Transfer (TOT) / Alternate Investment Fund (AIF) etc. for most efficient Resource Mobilization. Assets Monetization of the project will create funds which can be used for the repayment of loan. New projects will be taken from the balance funds.

Authority has achieved remarkable performance and progress under leadership of Hon’ble Chief Minister, GoM and Chairman of MMRDA.

****

मुंबई महानगर प्रदेश विकासप्राधिकरणाचेसन २०२३-२४ चे अर्थसंकल्पीय अंदाजपत्रक

महाराष्ट्र राज्याचे माननीय मुख्यमंत्री तथा अध्यक्ष प्राधिकरण यांचे अध्यक्षतेखाली मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाची १५४ बैठक दिनांक १० मार्च २०२३ रोजी पार पडली. ज्यामध्ये महानगर आयुक्त श्री. एस.व्ही.आर. श्रीनिवास यांनी सादर केलेल्या मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाचे सन २०२३-२४ चा मूळ अर्थसंकल्पीय अंदाजपत्रक व सन २०२२-२३ चा सुधारीत अंदाजपत्रक यांस मंजूरी दिलीआहे. सदर बैठकीस माननीय उपमुख्यमंत्री आणि वरिष्ठ सदस्य उपस्थित होते.

सन २०२३-२४ च्या मूळ अंदाजपत्रकात एकूण जमा रु. २३,६८९.७७ कोटी इतकी रक्कम प्राप्त होईल असे अंदाजित आहे. यामध्ये राज्य शासनाकडून मेट्रोसाठी मिळणारे दुय्यम कर्ज - ६१५.०० कोटी, जमिन/भूखंड विक्रीपोटी- ४२१७.०० कोटी, कर्जाऊ रक्कमा- १४,९८९.४३ कोटी, इतर जमा रक्कमा- १,८७७.४४ कोटी, शासन अनुदान- १,१९०.९० कोटी, नागरी परिवहन निधी- ८००.०० कोटीयांचासमावेशआहे.

तसेच सन २०२३-२४ च्या मूळ अर्थसंकल्पात एकूण खर्च रु. २८,७०४.९८ कोटी अंदाजित असून उत्पन्नापेक्षा खर्च जास्त असल्याने अर्थसंकल्पीय तूट रु. ५,०१४.४१ कोटी येत आहे. यापैकी सुमारे ९४ % इतका म्हणजे रु. २७,०७९.६९ कोटी हा पायाभूत सुविधा विकासासाठी खर्च करण्यात येणार आहे. या अर्थसंकल्पात प्रामुख्याने सार्वजनिक वाहतूक व पायाभूत सुविधा विकास प्रकल्पावर भर देण्यात आला आहे. प्रकल्पाची माहिती खालीलप्रमाणे आहेत.

सन २०२३-२४ या वर्षात सुरु करण्यात येणारे नवीन प्रकल्प (रुपये कोटीत)

अ. क्र.	प्रकल्पाचे नाव	तरतूद
१	वर्सोवा-विरार सागरी सेतू	२०.००
२	मुंबई शहरातील ऑरेंज गेट, पूर्व मुक्त मार्ग ते मरिन ड्राईव्ह, सागरी किनारामार्गापर्यंत भूयारी मार्ग	१५००.००
३	ठाणे ते बोरीवली दरम्यान दोन भुयारी मार्ग	३०००.००
४	पूर्व द्रुतगती महामार्गावर ठाणे शहरातील तीन हात नाका जंक्शन येथे वाहतुक सुधारणा करणे	१००.००
५	मुंबई पारबंदर प्रकल्प ते मुंबई पुणे द्रुतगती महामार्ग जोडरस्ता	२००.००
६	बाळकुम ते गायमुख ठाणे खाडी किनारा मार्ग(ठाणे कोस्टल रोड)	५००.००
७	ठाणे, पालघर जिल्यातील वाहतूक कोंडी कमी करण्यासाठी विकास कामे	१०००.००
८	देहरजी मध्यम प्रकल्प	४४८.००
९	भिवंडी-वाडा रोड राज्यमार्ग (क्र.३५) विश्वभारती नाका ते भिनार ते वडपे	२५.००
१०	छेडानगर-घाटकोपर ते ठाणे पर्यंत पूर्व मुक्त मार्गाचे विस्तारीकरण	५००.००
११	पूर्व द्रुतगती महामार्गावर ठाणे शहरातील आनंद नगर ते साकेत रस्ता	५००.००
१२	कल्याण बाह्यवळण रस्ता भाग-३	१५०.००

सन २०२२-२३ मध्ये पूर्ण केलेले प्रकल्प

(रुपये कोटीत)

अ. क्र.	प्रकल्पाचे नाव	एकूण किंमत
१	मेट्रो मार्ग २अ– (दहिसर (पु) ते अंधेरी (प.)	६,४१०.००
२	मेट्रो मार्ग– ७ (अंधेरी पूर्व-दहिसर पूर्व)	६,०२८.००
३	सांताक्रुझ-चेंबूर जोडरस्त्यावरील वाकोला ते कुर्ला उन्नत मार्ग	३००.००
४	मालाडमधील कुरारगाव भूयारी मार्ग	२६.००
५	पूर्व द्रुतगती महामार्गावरील कोपरी, ठाणे येथील रेल्वे ओलांडणी पुल (ROB)	२५८.००
६	कल्याण भिवंडी राष्ट्रीय महामार्ग क्र.२२२ वर उल्हासखाडीवर दुर्गाडी येथे ६ पदरी पुल	१०२.००
७	जुन्या मुंबई-पुणे महामार्गावरील नावडेफाटा येथील उड्डाणपुल	७५.००
८	नायगांव ज्युचंद्र-बोपाणे येथील राज्यमार्ग व उड्डाणपूल बांधकाम	११५.००
९	मुंब्रा वाय जंक्शन येथील उड्डाणपूलाचे बांधकाम	१०७.००

सन २०२२-२३ मध्ये पूर्ण होणारे प्रकल्प (रुपये कोटीत)

अ. क्र.	**प्रकल्पाचे नाव**	**एकूण किंमत**
१	मुंबई पारबंदर प्रकल्प (MTHL)	१५३३६.००
२	सुर्या प्रादेशिक पाणी पुरवठा योजना (टप्पा-१ वसई-विरार)	१९७७.२९
३	छत्रपती शिवाजी महाराज आंतरराष्ट्रीय विमानतळ आंतरराज्यीय टर्मिनल (T१) उड्डाणपूल	४८.००
४	पुर्व द्रुतगती महामार्गावरील छेडानगर जंक्शन, घाटकोपर (पुर्व) उड्डाणपूल	२४९.००
५	सांताक्रुझ-चेंबूर जोडरस्ता प्रकल्पातील केबल-स्टे पूलाचे तसेच मुंबई विद्यापीठ ते पश्चिम द्रुतगती महामार्गास जोडणारा उन्नत मार्गाची कामे	१४८.००
६	ऐरोली - कटाई नाका रस्ता प्रकल्प भाग-१ व २	१४४१.००
७	मा. बाळासाहेब ठाकरे राष्ट्रीय स्मारक	४००.००
८	विस्तारित नागरी सुविधा प्रकल्पांतर्गत (MUIP-Extn.) मोटागांव-माणकोली रस्त्यावर उल्हासखाडी ओलांडूण सहा पदरी पुलाचे बांधकाम	२२३.२५
९	पारसी पंचायत, जनता वसाहत व आकुर्ली येथे भुयारी मार्ग	६०.००

सन २०२२-२३ च्या सुधारीत अंदाजपत्रकात एकूण उत्पन्न रु. १४,५३५.३९ कोटी जमा होईल आणि एकूण खर्च रु.१५,४५२.९८ कोटी होईल असे अंदाजित आहे.

प्राधिकरणाचे महत्त्वाकांक्षी प्रकल्प पूर्ण करण्यासाठी आवश्यकतेनुसार रु.६०,००० कोटी पर्यंतचे कर्ज उभारण्यास शासनाने मंजूरी दिल्यामुळे मेट्रो प्रकल्प पूर्ण करणे शक्य झाले आहे.त्यापैकी REC ने मेट्रो प्रकल्पासाठी एकूण

रु. ३०,५९३ कोटी कर्ज मंजूर केले आहे. प्राधिकरणामार्फत उभारण्यात येणाऱ्या कर्जांपैकी पहिल्या टप्प्यात रु.१२,००० कोटीच्या कर्ज रक्कमेसाठी शासन हमी दिली आहे. उर्वरित रक्कमेसाठी शासन हमी आवश्यक आहे.

प्राधिकरणाकडे उपलब्ध असणारे निधिचे स्त्रोत अतिशय मर्यादित स्वरुपाचे आहेत. सबब उपलब्ध होऊ शकणाऱ्या सर्व संसाधनाचे कार्यक्षम एकत्रीकरण (Most efficient Resource Mobilization) होण्यासाठी प्राधिकरणाच्या प्रकल्पांच्या मालमत्तेचे मुल्यीकरण (Assets Monetization) Infrastructure Investment Trusts (InvITs) / Toll Operate Transfer (TOT) / Alternate Investment Fund (AIF) इत्यादी माध्यमाद्वारे करण्याचे देखील प्रस्तावित आहे. सदर माध्यमांचा वापर करुन प्रकल्पांच्या मालमत्तेचे मूल्यीकरण (Assets Monetisation) झाल्यावर, प्रकल्पांसाठी घेतलेल्या कर्जची परतफेड करता येईल. तसेच उर्वरीत निधीमधून नवीन प्रकल्प हाती घेणे सोयीचे होईल.

मा. मुख्यमंत्री, महाराष्ट्र राज्य तथा अध्यक्ष, प्राधिकरण यांच्या नेतृत्वाखाली प्राधिकरणाने उल्लेखनिय कामगिरी केली आहे.

****