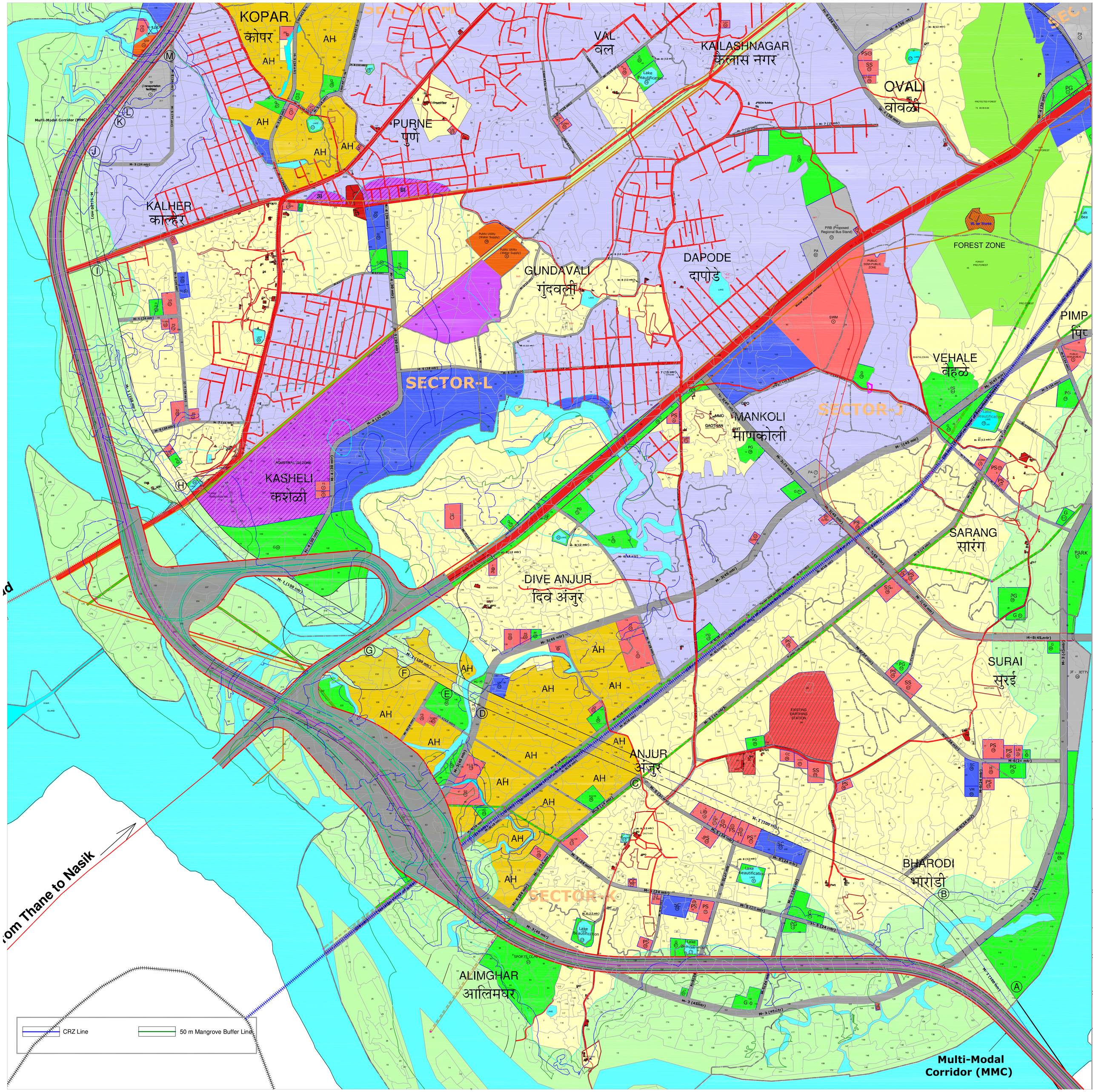

DEVELOPMENT PLAN: 2008-2028
FOR BHIWANDI SURROUNDING NOTIFIED AREA
भिवंडी परिसर अधिसूचित क्षेत्रासाठी विकास योजना : २००८-२०२८
मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण , महाराष्ट्र

LEGEND - सूची

GENERAL - सर्वसाधारण

- BSNA BOUNDARY भिपअक्षे हद्द
- VILLAGE BOUNDARY गावांची हद्द
- RIVER, DRAINAGE CHANNELS नदी/नाला
- OTHER WATER BODIES/PONDS/LAKES इतर जल स्थाने /तलाव
- GAOTHAN BOUNDARY गांवठाण हद्द
- BHIWANDI-NIZAMPUR CITY MUNICIPAL CORPORATION BOUNDARY भिवंडी निजामपुर महानगरपालिका हद्द
- PLANNING SECTOR BOUNDARY नियोजन सेक्टर हद्द
- EXISTING ROADS अस्तित्वातील रस्ता
- M.I.D.C. BOUNDARY म.औ.वि.म. हद्द
- SURVEY NOs./BOUNDARIES सर्वे नंबर हद्द
- EXISTING PUBLIC SEMI-PUBLIC अस्तित्वातील सार्वजनिक /निम-सार्वजनिक
- EXISTING PUBLIC UTILITY अस्तित्वातील सार्वजनिक सुविधा

PROPOSED TRANSPORTATION - प्रस्तावित दळणवळण

- EXISTING RAILWAY LINE अस्तित्वातील रेल्वे लाईन
- EXISTING CORRIDORS OF WATER PIPE LINES अस्तित्वातील जलवाहिनी कॉरिडॉर
- PROPOSED FREIGHT CORRIDOR प्रस्तावित रेल्वे कॉरिडॉर
- PROPOSED MONO RAIL प्रस्तावित मोनो रेल
- EXISTING MAJOR ROADS अस्तित्वातील प्रमुख रस्ता
- CORRIDORS OF EXISTING HT POWER LINI अस्तित्वातील उच्च दाब विद्युतलाईन कॉरिडॉर
- MODIFIED PROPOSED MULTI MODAL CORRIDOR सुधारित प्रस्तावित मल्टी मोडल कॉरिडॉर
- PROPOSED RAIL LINK प्रस्तावित रेल लिंक

PROPOSED LAND USE ZONES - प्रस्तावित जमीन वापर परिमंडळ

- RESIDENTIAL ZONE रहिवास परिमंडळ
- INDUSTRIAL ZONE औद्योगिक परिमंडळ
- INDUSTRIAL (SI) ZONE औद्योगिक परिमंडळ (सेवा उद्योग)
- COMMERCIAL ZONE वाणिज्य परिमंडळ
- PUBLIC SEMI-PUBLIC ZONE सार्वजनिक /निम-सार्वजनिक परिमंडळ
- TRANSPORT HUB & LOGISTICS PARK ZONE
- AH — AFFORDABLE HOUSING(AH) परवडणारी घरे
- RIVERS/ESTUARIES/OTHER WATER BODIES नदी/नाला/इतर जलस्थाने
- FOREST ZONE वन परिमंडळ
- NO DEVELOPMENT ZONE ना विकास परिमंडळ
- PUBLIC UTILITIES सार्वजनिक सुविधा
- TRANSPORTATION & COMMUNICATION परिवहन व दळणवळण

RESERVATIONS - आरक्षणे

- SS — SECONDARY SCHOOL माध्यमिक शाळा
- C — COLLEGE महाविद्यालय
- LIB — LIBRARY ग्रंथालय
- VM — VEGETABLE MARKET भाजी मंडई
- PST — POLICE STATION पोलीस ठाणे
- CC — COMMUNITY CENTRE सामुदायिक केंद्र
- PG — PLAY GROUND खेळाचे मैदान
- BS — BUS STAND/STOP बस थांबा
- FM — FISH MARKET मासळी बाजार
- TE — TELEPHONE EXCHANGE दुरध्वनी केंद्र
- PS — PRIMARY SCHOOL प्राथमिक शाळा
- TH — TOWN HALL नगर भवन
- SC — SHOPPING COMPLEX दुकान केंद्र
- H — HOSPITAL रुग्णालय
- PA — PARKING वाहन तळ
- FS — FIRE STATION अग्निशमन ठाणे
- WW — WATER WORKS जल बांधकामे
- JF — JETTY/FERRY धक्का
- PO — POST OFFICE टपाल कार्यालय
- G — GARDEN उद्यान
- EL — ELECTRIC SUB-STATION विद्युत उपकेंद्र
- STP — SEWAGE TREATMENT PLANT मलनि :स्सारण प्रकल्प
- D/MH — DISPENSARY/MATERNITY HOME दवाखाना / प्रसुति गृह
- CB — CREMATION/BURIAL GROUND स्मशानभूमी / दफनभूमी
- TF — TRANSPORTATION FACILITIES परिवहन सेवा
- PRB — PROPOSED REGIONAL BUS STANI प्रस्तावित विभागीय बस स्थानक
- TT — TRUCK TERMINUS

- CRZ-I / High Water Line*
- CRZ-III Line*

DRAWING TITLE:

PROPOSED LAND USE MAP
प्रस्तावित जमीन वापर नकाशा

SOURCE: BASE MAP & EXISTING LAND USE

KEY MAP

N

This Plan is the true copy of the Development Plan finally sanctioned by the Government under section 31(1) of Maharashtra Regional And Town Planning Act, 1966 vide Urban Development Department Notifications No.TPS. 1212/ 1699/C.R. No.127/2013/UD-12, dated 11th March, 2015 and No.TPS-1216/1169/C.R.162/ 16/UD-12, dated 04th November, 2016.

Disclaimer :
In case of any discrepancy this plan shall be read with the Development Plan certified by the Govt. and the respective Gazette Notifications.

Senior Planner, MMRDA वरिष्ठ नियोजक, मुं.म.प्र.वि.प्रा.	Chief, Planing Division प्रमुख, नियोजन विभाग.

sd/- Senior Planner, MMRDA वरिष्ठ नियोजक, मु.म.प्र.वि.प्रा.	sd/- Chief, Planing Division प्रमुख, नियोजन विभाग.	sd/- Additional Metropolitan Commissioner अतिरिक्त महानगर आयुक्त.	sd/- Metropolitan Commissioner महानगर आयुक्त.

एम एम आर डी ए
MMRDA